Проект

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЛОТОШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. N \_\_\_\_\_

Об установлении на 2018 год величины

порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в сельских поселениях Лотошинского муниципального района малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений из муниципального жилищного фонда

Руководствуясь ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» (принят постановлением Мособлдумы от 14.12.2017 N 27/39-П), распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 29.09.2017 № 204-Р «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на IV квартал 2017 года», Совет депутатов Лотошинского муниципального района Московской области

**решил:**

1. Установить на 2018 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в сельских поселениях Лотошинского муниципального района малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений из муниципального жилищного фонда, в размере 3133,13 (три тысячи сто тридцать три) рубля 13 копеек в месяц согласно прилагаемому [расчету](#Par37).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместитесь на официальном сайте администрации Лотошинского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы администрации Лотошинского муниципального района Арсенихина А.С.

Председатель Совета депутатов

Лотошинского муниципального района Р.Н. Смирнов

Глава Лотошинского муниципального района Е.Л. Долгасова

Разослать: Арсенихину А.С., Совету депутатов, ГАУ МО «Информационное агентство Лотошинского муниципального района», сектору по жилью и субсидиям, юридическому отделу, прокурору Лотошинского района, в дело.

Приложение

 к решению Совета депутатов

Лотошинского муниципального

района от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ №

**Расчет**

**величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в сельских поселениях Лотошинского муниципального района малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений из муниципального жилищного фонда,**

**на 2018 год**

Величина порогового значения доходов и стоимости имущества
в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда
(ПЗ) определяется по следующей формуле:

ПЗ = НП x СС : Т,

где:

НП – норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного гражданина, установленная решением Совета депутатов Лотошинского района от 05.09.2005 №158/21 «Об утверждении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения» (16 квадратных метров);

СС – значение средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Лотошинскому муниципальному району, утвержденное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 29.09.2017 № 204-Р «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на IV квартал 2017 года», составляет 46997 (сорок шесть тысяч девятьсот девяносто семь) рублей 00 копеек;

Т – период накопления, равный 240 месяцам.

ПЗ = 16 x 46997 : 240 = 3133,13 рублей в месяц.